



Lantvaert
Wonen in Westerdel

PRIJSLIJST

Lantvaert, 37 woningen

2^1 kap woningen en vrijstaande woningen

Ontwikkeling : Ooms Wonen
Gemeente : Langedijk
Plaats : Westerdel, Langedijk
Verkoop : Bakkerschoon Makelaardij
Datum : november 2018

Bouwnummer	Woning soort	Type	Bijzonderheden	Kavelopp. ca. m ²	GBO Woning (m ²)	GBO Berging (m ²)	Inhoud woning (m ³) excl. berging	Tuinligging	Koop-/aanneemsom € (V.O.N)
21	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning met dwarskap	dwarskap	280	153	18	599	Oost	€ 410.000
22	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning	langskap	275	149	18	567	Oost	€ 399.500
23	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning	langskap	275	149	18	567	Oost	€ 399.500
24	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning met dwarskap	dwarskap	305	153	18	599	Oost	€ 419.500
25	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	380	183	18	733	Oost	€ 509.000
26	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	325	183	18	733	West	€ 489.000
27	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning	langskap	265	149	18	567	West	€ 399.500
28	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning met dwarskap	dwarskap	265	153	18	599	West	€ 407.500
29	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	325	183	18	733	West	€ 479.000
30	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	475	183	18	733	Oost	€ 549.000
31	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning	langskap	320	149	18	567	Oost	€ 417.000
32	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning met dwarskap	dwarskap	320	153	18	599	Oost	€ 425.000
33	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	470	183	18	733	Oost	€ 559.000
34	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	330	183	18	733	West	€ 489.000
35	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning	langskap	260	149	18	567	West	€ 399.500
36	2^1 kapwoning	2^1 kapwoning met dwarskap	dwarskap	260	153	18	599	West	€ 407.500
37	vrijstaande woning	vrijstaande woning	langskap	315	183	18	733	West	€ 479.000

De grond is rente dragend vanaf 1 maart 2019

De V.O.N.-prijzen zijn inclusief:

- * Omzetbelasting 21%
- * Bouwkosten, inclusief loon - materiaalkostenstijging
- * Kosten van architect en overige adviseurs
- * Aankosten van nutsvoorzieningen
- * Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- * Verkoopkosten
- * Kosten Woningborgcertificaat

Niet in de V.O.N.-prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor eventueel meerwerk
- * Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- * Rente tijdens de bouw

