



Lantvaert
Wonen in Westerdal

PRIJSLIJST

Lantvaert, 37 woningen
Tussenwoningen en hoekwoningen

Ontwikkeling : Ooms Wonen
Gemeente : Langedijk
Plaats : Westerdal, Langedijk
Verkoop : Bakkerschoon Makelaardij
Datum : november 2018

Bouwnummer	Woning soort	Type	Bijzonderheden	Kavelopp. ca. m ²	GBO Woning (m ²)	GBO Berging (m ²)	Inhoud woning (m ³) excl. berging	Tuinligging	Koop-/aaneemsom € (V.O.N)
1	hoekwoning	hoekwoning type 1	langskap	195	117	5	445	Oost	€ 299.500
2	tussenwoning	tussenwoning	langskap	150	110	5	401	Oost	€ 265.000
3	tussenwoning	tussenwoning	langskap	150	110	5	401	Oost	€ 265.000
4	tussenwoning	tussenwoning	langskap	150	110	5	401	Oost	€ 265.000
5	tussenwoning	tussenwoning	langskap	150	110	5	401	Oost	€ 265.000
6	hoekwoning	hoekwoning type 2	dwarskap	195	120	5	466	Oost	€ 305.000
7	hoekwoning	hoekwoning type 2	dwarskap	240	120	5	466	Zuid	€ 315.000
8	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
9	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
10	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
11	hoekwoning	hoekwoning type 1	langskap	240	117	5	445	Zuid	€ 309.500
12	hoekwoning	hoekwoning type 1	langskap	225	117	5	445	Zuid	€ 305.000
13	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
14	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
15	tussenwoning	tussenwoning	langskap	135	110	5	401	Zuid	€ 259.500
16	hoekwoning	hoekwoning type 2	dwarskap	225	120	5	466	Zuid	€ 310.000
17	hoekwoning	hoekwoning type 3	dwarskap	195	124	5	474	Zuid	€ 307.500
18	tussenwoning	tussenwoning	langskap	115	110	5	401	Zuid	€ 247.500
19	tussenwoning	tussenwoning	langskap	115	110	5	401	Zuid	€ 247.500
20	hoekwoning	hoekwoning type 3	dwarskap	195	124	5	474	Zuid	€ 307.500

De grond is rente dragend vanaf 1 maart 2019

De V.O.N.-prijzen zijn inclusief:

- * Omzetbelasting 21%
- * Bouwkosten, inclusief loon - materiaalkostenstijging
- * Kosten van architect en overige adviseurs
- * Aankosten van nutsvoorzieningen
- * Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- * Verkoopkosten
- * Kosten Woningborgcertificaat

Niet in de V.O.N.-prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor eventueel meerwerk
- * Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- * Rente tijdens de bouw

